

REQUERIMENTO Nº 340/ 2026

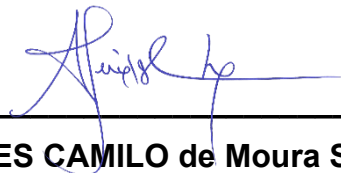
REQUER, Uma audiência pública para debater a situação da demora das emissões licenciamento ambiental, alvarás de construção e desmembramento de imóveis. Com as pessoas responsáveis das secretárias de Infraestrutura, meio ambiente e finanças.

Senhor presidente,

O Vereador que este subscreve, com amparo no Regimento Interno, depois de ouvido o plenário, **REQUER**.

Uma audiência pública para debater a situação da demora das emissões licenciamento ambiental, alvarás de construção e desmembramento de imóveis. Com as pessoas responsáveis das secretárias de Infraestrutura, meio ambiente e finanças.

Sala das sessões da Câmara Municipal de Guarabira, 14 de Abril de 2026.



ALCIDES CAMILO de Moura Sobrinho
Vereador – PL

JUSTIFICATIVA

A presente propositura tem como objetivo a realização de Audiência Pública no âmbito da Câmara Municipal de Guarabira, com a finalidade de debater a crescente demora na emissão de licenças ambientais, alvarás de construção e processos de desmembramento de imóveis no município.

Nos últimos meses, tem-se observado um aumento significativo das reclamações por parte de construtores, engenheiros, empresários do setor imobiliário e cidadãos em geral, que relatam excessiva morosidade na tramitação desses processos junto às Secretarias Municipais de Infraestrutura, Meio Ambiente e Finanças. Tal situação tem gerado prejuízos financeiros, insegurança jurídica e desestímulo ao desenvolvimento urbano e econômico da cidade.

Ressalte-se que a agilidade e eficiência na análise e liberação desses procedimentos são fundamentais para garantir o crescimento ordenado do município, fomentar a geração de emprego e renda, além de assegurar o cumprimento das normas legais e ambientais.

Diante desse cenário, torna-se imprescindível promover um espaço de diálogo transparente e democrático entre o Poder Público, os profissionais da área e a população, visando identificar os entraves existentes, buscar soluções viáveis e estabelecer prazos e medidas que assegurem maior celeridade e eficiência nos serviços prestados.

Dessa forma, propõe-se a convocação dos responsáveis pelas Secretarias Municipais de Infraestrutura, Meio Ambiente e Finanças, bem como representantes da sociedade civil e do setor da construção, para que, juntos, possam contribuir com esclarecimentos e encaminhamentos que atendam ao interesse público.

Assim, a realização da presente Audiência Pública se justifica como instrumento essencial de fiscalização, transparência e construção de soluções para os problemas enfrentados pela população de Guarabira.

